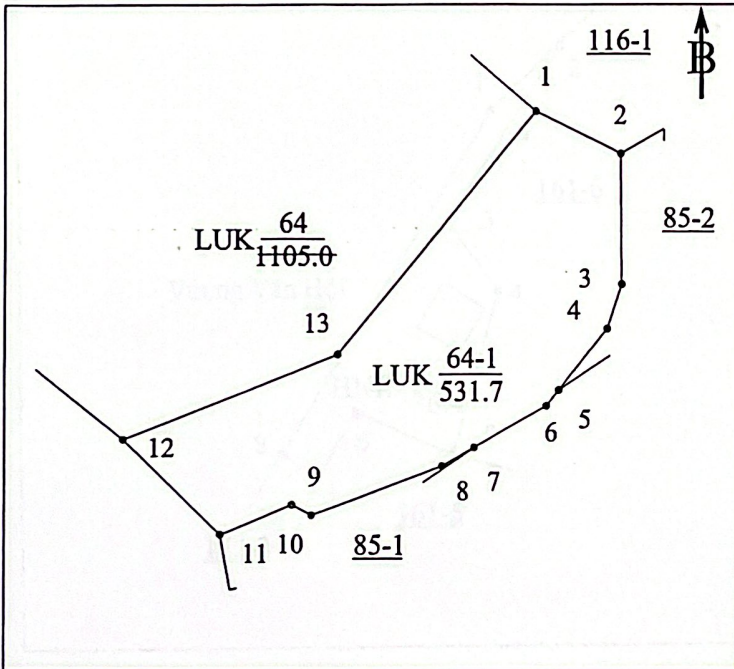


Phụ lục số 19

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số : 2678 /TLBĐ

1. Thửa đất số: 64-1 ; Tờ bản đồ số : 233, xã Nhân Lý, (Tờ số 9 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
Thôn Bắc Thủy , xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
2. Diện tích: 531.7 m²; Loại đất: LUK ; Tài liệu đo đạc : Phiếu đo đạc chính lý thửa đất được Văn phòng đăng ký đất đai duyệt ngày 30/12/2025
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Lâm Văn Toán
4. Giấy chứng nhận (ghi: đã cấp hoặc chưa cấp GCN):
5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất (nếu có):.....
6. Các thông tin khác cần trích lục (ghi các thông tin cần trích lục theo mục đích sử dụng trích lục) :
(ghi tổng diện tích và diện tích các sà, ký hiệu, tên chủ sở hữu khi cần trích lục tài sản gắn liền với đất)
tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
7. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:
8. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



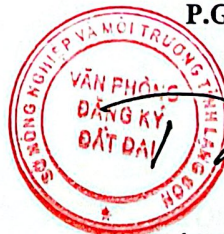
Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X(m)	Y(m)	
1	2406281.68	443488.32	7.46
2	2406278.42	443495.03	9.97
3	2406268.45	443495.14	3.61
4	2406265.04	443493.97	6.04
5	2406260.35	443490.17	1.57
6	2406259.13	443489.19	6.53
7	2406255.96	443483.48	2.94
8	2406254.54	443480.91	10.91
9	2406250.83	443470.65	1.75
10	2406251.64	443469.10	6.07
11	2406249.34	443463.48	10.51
12	2406256.60	443455.87	18.05
13	2406263.15	443472.69	24.25
1	2406281.68	443488.32	

NGƯỜI TRÍCH LỤC

(Chữ ký)

NGUYỄN HỮU ĐỨC

Lạng Sơn, ngày 09 tháng 01 năm 2026
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KT.GIÁM ĐỐC
P.GIÁM ĐỐC



TÔNG THỊ TUYẾT LAN

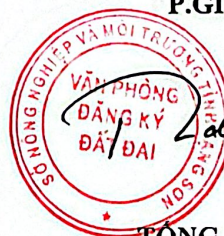
Số : 3095 /TLBĐ

-
- The sketch map shows a triangular area with points 1 through 8. The points are connected by lines to form a complex shape. The following labels are present:
- DCS** $\frac{138}{544.0}$ (on the left side)
 - HNK** $\frac{138-1}{65.8}$ (in the center)
 - 112-1** (top right)
 - 139-** (bottom right)
- A north arrow is located at the top right, pointing upwards. A scale bar is located at the bottom right, with a length of 100 meters.

[illegible]

H. Du

Lạng Sơn, ngày 09 tháng 01 năm 2026
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KT.GIÁM ĐỐC
P.GIÁM ĐỐC



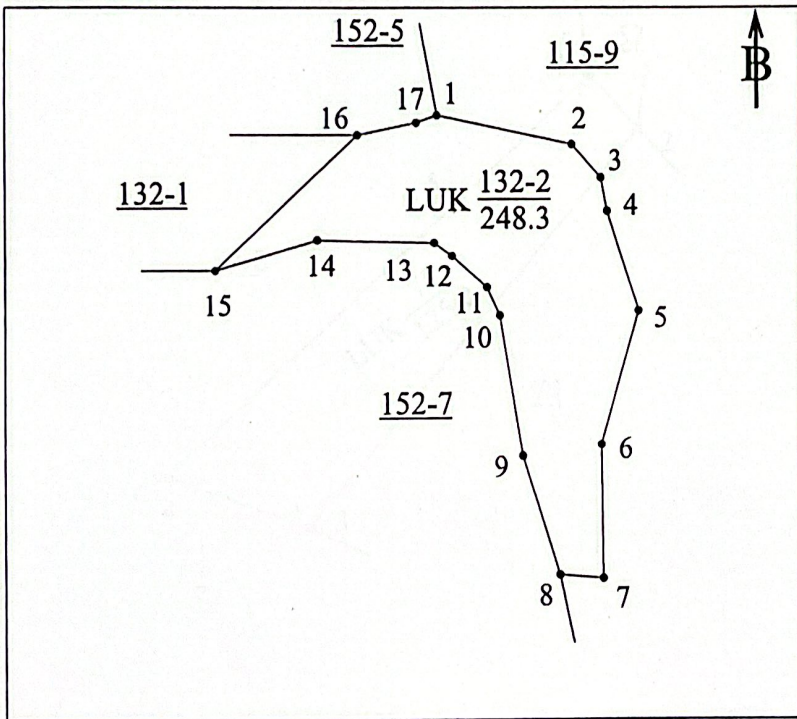
TÔNG THI TUYẾT LAN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 132-2 ; Tờ bản đồ số: 244 (tờ BĐĐC số 20 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp); Diện tích: 248.3 m²;
Loại đất: LUK ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Bắc Khánh ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Lâm Văn Toán
- Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Bắc Khánh ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: đã cấp GCNQSDĐ số AO 833419; Chủ sử dụng đất: Hộ ông Lâm Văn Toán
Diện tích trên giấy tờ: 248.3....m²; Loại đất trên giấy tờ: LUK.
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 132-2 được tách từ thửa đất số 132 DT: 248.3 m², loại đất: LUK , tờ bản đồ số: 244 (tờ BĐĐC số 20 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý : 0 m² ; Loại đất: LUK
Diện tích thu hồi 248.3m², để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
- Sơ đồ thửa đất:
- Tọa độ, kích thước cạnh



Đỉnh	Tọa độ đỉnh thửa		Kích thước cạnh (m)
	X(m)	Y(m)	
1	2405337.19	442225.90	8.48
2	2405335.46	442234.20	2.66
3	2405333.48	442235.98	2.03
4	2405331.49	442236.38	6.29
5	2405325.51	442238.33	8.31
6	2405317.54	442235.99	7.92
7	2405309.62	442236.09	2.69
8	2405309.84	442233.41	7.41
9	2405316.89	442231.14	8.49
10	2405325.26	442229.73	1.87
11	2405326.95	442228.94	2.85
12	2405328.83	442226.80	1.35
13	2405329.62	442225.70	7.15
14	2405329.78	442218.55	6.52
15	2405327.98	442212.28	11.89
16	2405336.04	442221.02	3.68
17	2405336.75	442224.63	1.34
1	2405337.19	442225.90	

ngày 25 tháng 5 năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

Toán

Lâm Văn Toán

ngày 25 tháng 5 năm 2026

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC



LÊ XUÂN HỮU

ngày 02 tháng 7 năm 2026

PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

KT. TRƯỞNG PHÒNG

P. TRƯỞNG PHÒNG



NGUYỄN THỊ MINH HỒNG

