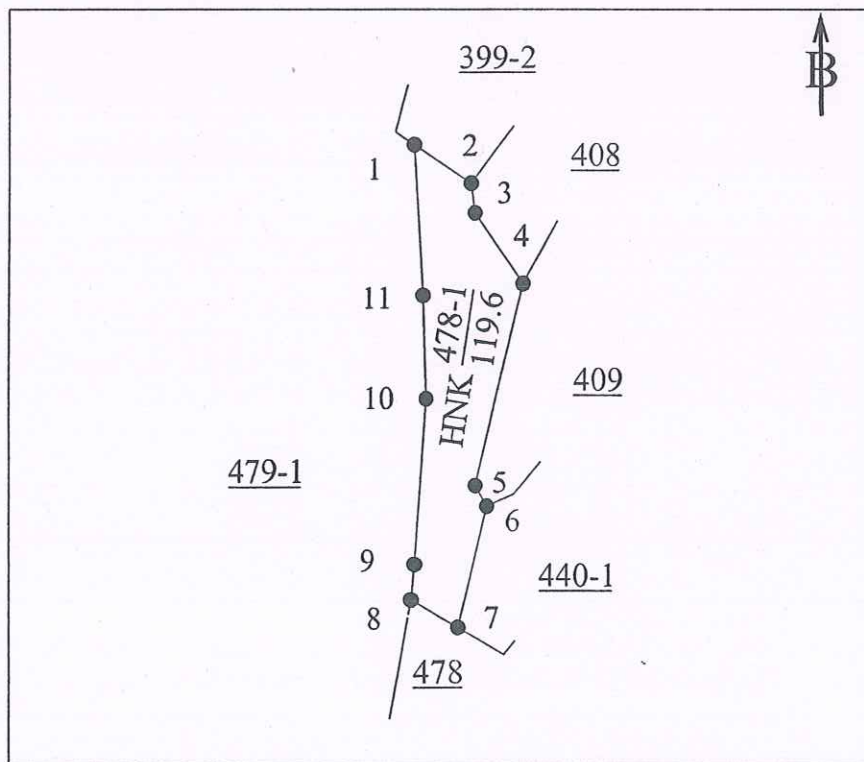


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 478-1; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp); Diện tích: 119.6m²;
Loại đất: HNK ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khọ
- Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: chưa cấp GCNQSDĐ ; Chủ sử dụng đất:
Diện tích trên giấy tờ.....m²; Loại đất trên giấy tờ.....
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 478-1 được tách từ thửa đất số 478 DT: 183.0 m², loại đất: BCS , tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý : 63.4 m² ; Loại đất: BCS
Diện tích thu hồi 119.6m² , để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
- Sơ đồ thửa đất:
- Tọa độ, kích thước cạnh



Đỉnh	Tọa độ đỉnh thửa		Kích thước cạnh (m)
	X(m)	Y(m)	
1	2403576.70	440613.43	4.26
2	2403574.31	440616.96	1.86
3	2403572.47	440617.20	5.33
4	2403568.08	440620.22	12.77
5	2403555.66	440617.24	1.47
6	2403554.38	440617.97	7.74
7	2403546.85	440616.17	3.38
8	2403548.57	440613.26	2.21
9	2403550.77	440613.48	10.25
10	2403560.99	440614.20	6.35
11	2403567.34	440613.99	9.38
1	2403576.70	440613.43	

ngày 06 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT
Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

ngày 02 tháng 10 năm 2026
ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC
CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC

ngày 15 tháng 10 năm 2026
PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ
KT. TRƯỞNG PHÒNG
P. TRƯỞNG PHÒNG

Kho

Hoàng Văn Khọ



LÊ XUÂN HỮU



NÔNG THỊ MINH HỒNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

1. Thửa đất số: 317-1; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp); Diện tích: 19.9 m²;
Loại đất: HNK; Hình thức sử dụng: Chung ☒ riêng ☐

Loại đất: HNK

Loại đất: HINK
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
Hưng Hoàng Văn Khơ

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ

4. Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Khảo; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn

4. Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuôi Khảo; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):

- Loại giấy tờ hiện có: chưa cấp GCNQSDĐ ; Chủ sử dụng đất:

Diện tích trên giấy tờ.....m²; Loại đất trên giấy tờ.....

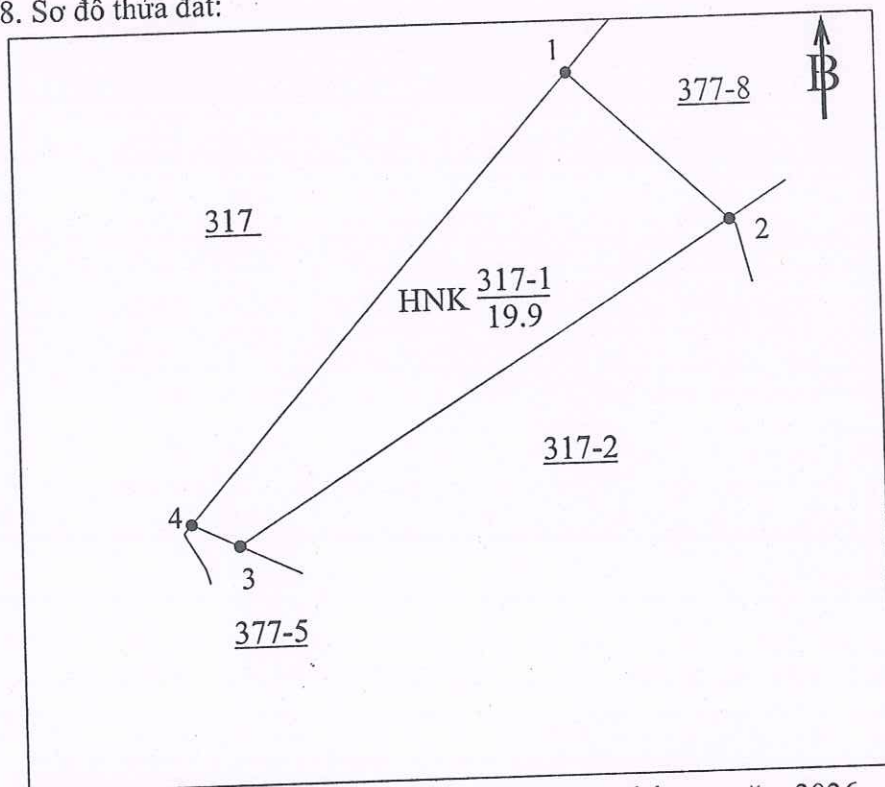
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 317-1 được tách từ thửa đất số 317 DT: 63.0 m², loại đất: HNK, tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)

7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: 43.1 m²; Loại đất: HNK

7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý : 43.1 m²; Loại đất: HNK
Diện tích thu hồi 19.9 m², để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT
(theo Quyết định số 102/2010/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và vận hành tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng) hàng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường

Diện tích thu hồi 19,9 m², để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT
(Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
9. Toa độ, kích thước cạnh

8. Sơ đồ thừa đất:

[illegible]

ngày 06 tháng 01 năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

ngày 02 tháng 01 năm 2026

ĐƠN VỊ ĐO ĐẶC

CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC

ngày 15 tháng 10 năm 2026

PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

KT.TRƯỞNG PHÒNG

P.TRƯỞNG PHÒNG

Key
Hay 21/10/18



LÊ XUÂN HỮU



NÔNG THI MINH HỒNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

1. Thửa đất số: 377-8; Tờ bản đồ số: LN5 (tờ BĐĐC số LN2 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp); Diện tích: 13.0 m²;
Loại đất: HNK ; Hình thức sử dụng: Chung ☒ riêng ☐

2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khơ

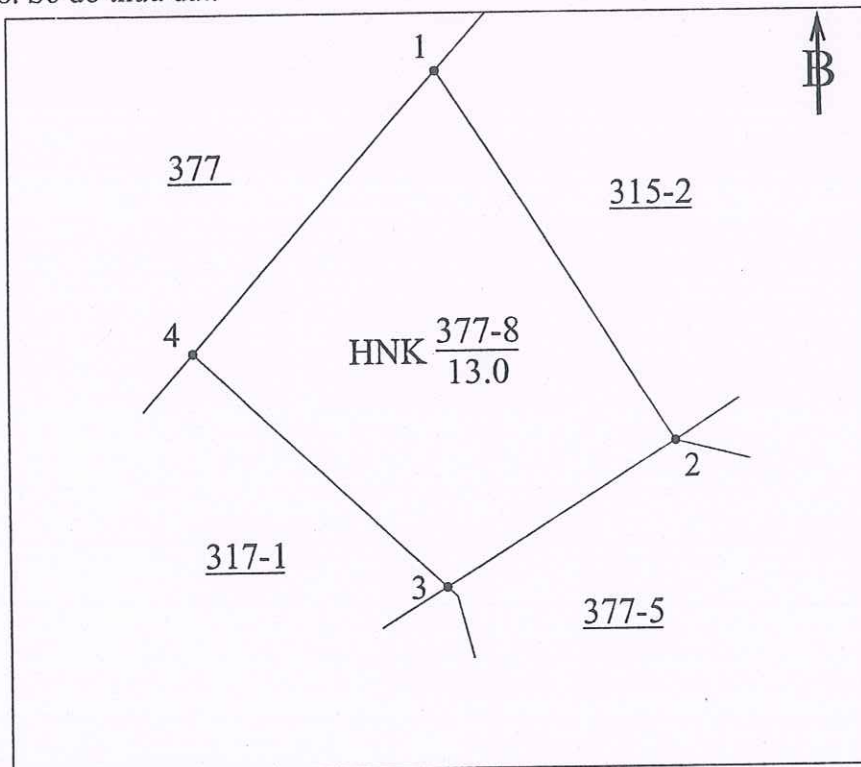
4. Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: chưa cấp GCNQSDĐ ; Chủ sử dụng đất:
Diện tích trên giấy tờ.....m²; Loại đất trên giấy tờ.....

6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 377-8 được tách từ thửa đất số 377 DT: 65.5 m², loại đất: HNK , tờ bản đồ số: LN5 (tờ BĐĐC số LN2 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)

7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý : 52.5 m² ; Loại đất: HNK
Diện tích thu hồi 13.0 m², để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom

8. Sơ đồ thửa đất: 9. Tọa độ, kích thước cạnh

[illegible]

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

P.TRƯỞNG PHÒNG

125
Hoffman



LÊ XUÂN HỮU



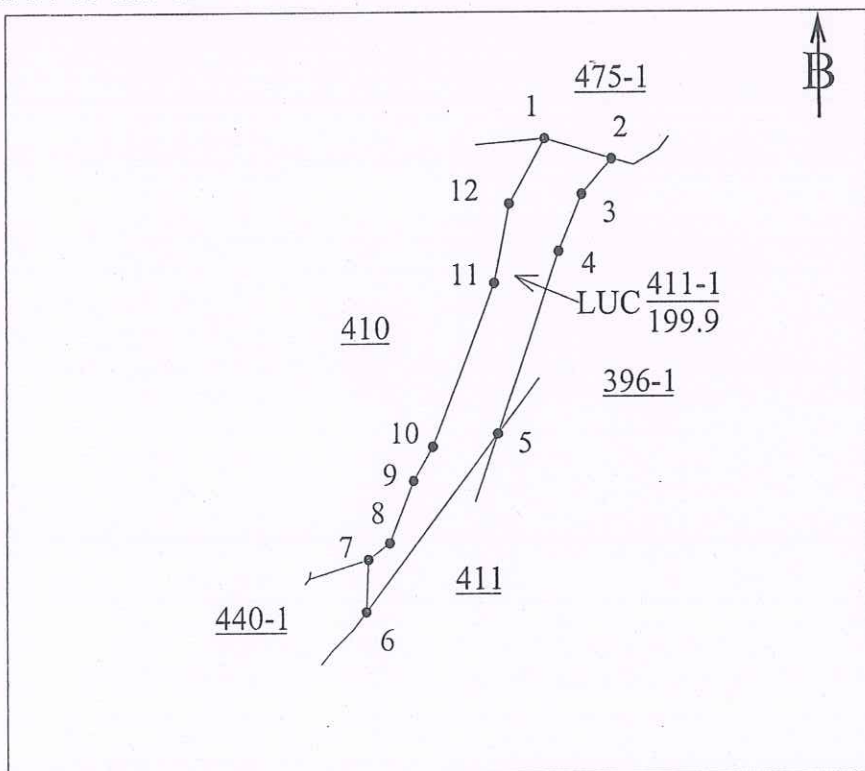
NÔNG THI MINH HỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 411-1; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp); Diện tích: 199.9 m²;
Loại đất: LUC ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
- Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: GCNQSDĐ số AO 833462; Chủ sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
Diện tích trên giấy tờ: 236.0....m²; Loại đất trên giấy tờ: LUC.
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 411-1 được tách từ thửa đất số 411 DT: 236.0 m², loại đất: LUC , tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý : 36.1 m² ; Loại đất: LUC
Diện tích thu hồi 199.9m² , để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
- Sơ đồ thửa đất:
- Tọa độ, kích thước cạnh



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X(m)	Y(m)	
1	2403599.16	440644.94	6.52
2	2403597.32	440651.19	4.22
3	2403594.17	440648.38	5.60
4	2403589.01	440646.21	17.55
5	2403572.40	440640.54	20.24
6	2403556.21	440628.39	4.76
7	2403560.97	440628.58	2.48
8	2403562.47	440630.56	6.05
9	2403568.11	440632.75	3.59
10	2403571.22	440634.55	15.97
11	2403586.14	440640.24	7.33
12	2403593.33	440641.64	6.70
1	2403599.16	440644.94	

ngày 06 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

Hoàng Văn Khợ

ngày 02 tháng 10 năm 2026

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC



LÊ XUÂN HỮU

ngày 15 tháng 10 năm 2026

PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

KT. TRƯỞNG PHÒNG

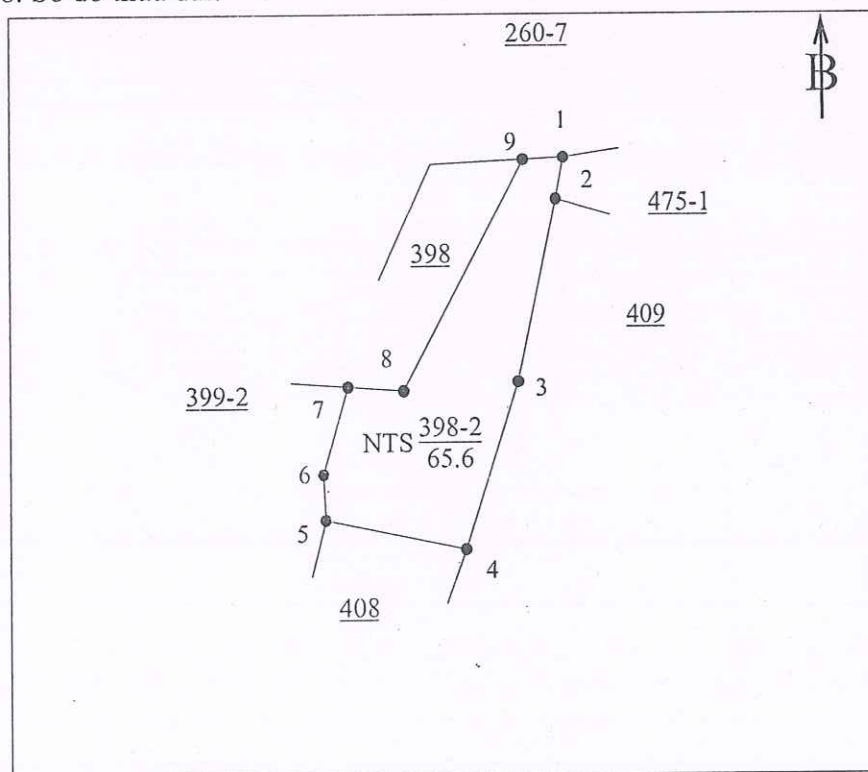
P. TRƯỞNG PHÒNG



NÔNG THỊ MINH HỒNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

1. Thửa đất số: 398-2; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp); Diện tích: 65.6 m²;
Loại đất: NTS ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
4. Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: GCNQSDĐ số AO 833463; Chủ sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
Diện tích trên giấy tờ: 94.0.....m²; Loại đất trên giấy tờ: NTS..
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 398-2 được tách từ thửa đất số 398 DT: 94.0 m², loại đất: NTS , tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý : 28.4 m² ; Loại đất: NTS
Diện tích thu hồi 65.6 m² , để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
8. Sơ đồ thửa đất:
9. Tọa độ, kích thước cạnh

[illegible]

Hoàng Văn Khơ

LÊ XUÂN HỮU

NÔNG THI MINH HỒNG

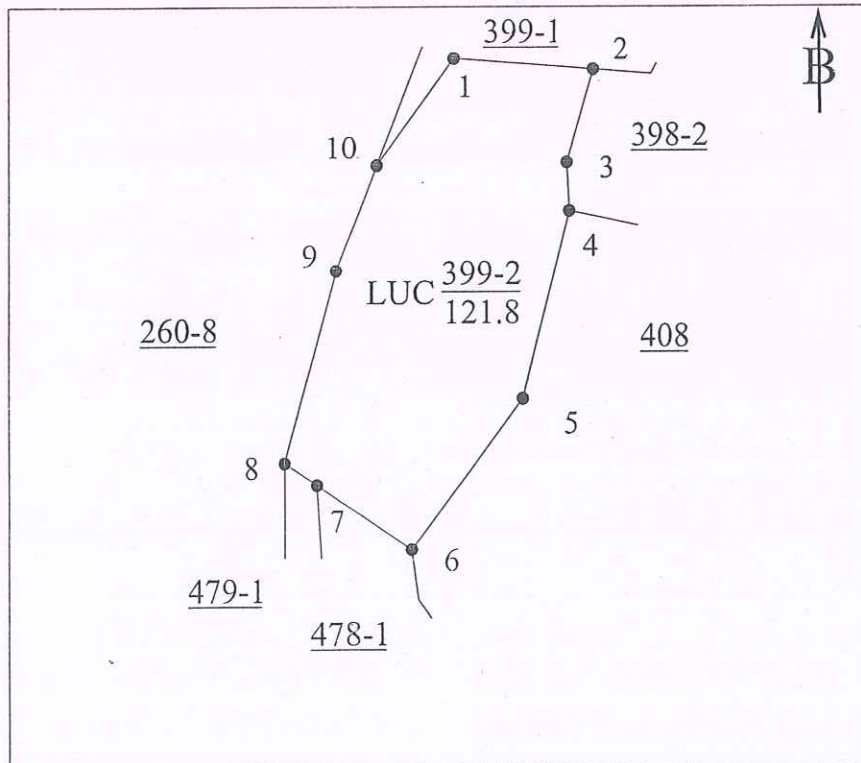


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 399-2; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp); Diện tích: 121.8m²;
Loại đất: LUC ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
- Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: GCNQSDĐ số AO 833462; Chủ sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
Diện tích trên giấy tờ: 121.8....m²; Loại đất trên giấy tờ: LUC.
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 399-2 được tách từ thửa đất số 399 DT: 121.8 m², loại đất: LUC , tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý : 0.0 m² ; Loại đất:
Diện tích thu hồi 121.8m² , để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
- Sơ đồ thửa đất:
- Tọa độ, kích thước cạnh



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X(m)	Y(m)	
1	2403592.47	440618.54	5.25
2	2403592.07	440623.78	3.60
3	2403588.61	440622.77	1.81
4	2403586.80	440622.86	7.16
5	2403579.86	440621.10	6.92
6	2403574.31	440616.96	4.26
7	2403576.70	440613.43	1.43
8	2403577.50	440612.24	7.35
9	2403584.59	440614.17	4.19
10	2403588.50	440615.68	4.90
1	2403592.47	440618.54	

ngày 06 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

Hoàng Văn Khợ

ngày 02 tháng 10 năm 2026

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC



LÊ XUÂN HỮU

ngày 15 tháng 10 năm 2026

PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

KT. TRƯỞNG PHÒNG

P. TRƯỞNG PHÒNG



NGUYỄN THỊ MINH HỒNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

1. Thửa đất số: 408 ; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp) ; Diện tích: 94.0 m²;
Loại đất: LUC ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒

2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ

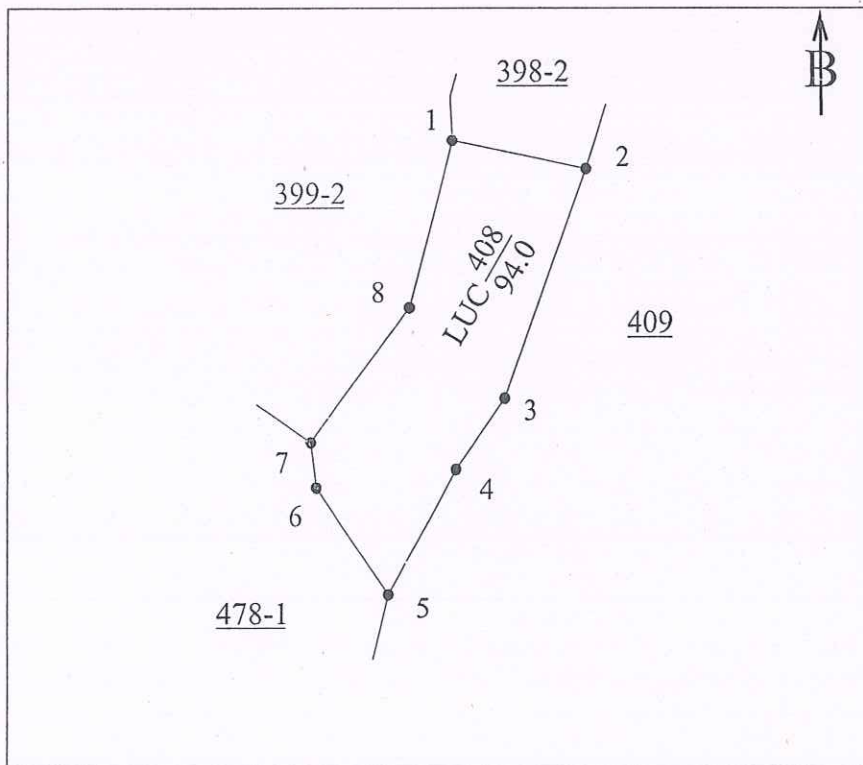
4. Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: GCNQSDĐ số AO 833462; Chủ sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
Diện tích trên giấy tờ..94.0.....m²; Loại đất trên giấy tờ...LUC..

6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 408 được tách từ thửa đất số 408
DT: 94.0 m², loại đất: LUC , tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)

7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý : 0.0 m² ; Loại đất:
Diện tích thu hồi 94.0 m², để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT
(Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom

8. Sơ đồ thửa đất: 9. Toạ độ, kích thước cạnh

[illegible]

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

Hoàng Văn Khơ

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC

LÊ XUÂN HỮU

PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

KT.TRƯỞNG PHÒNG

P.TRƯỞNG PHÒNG

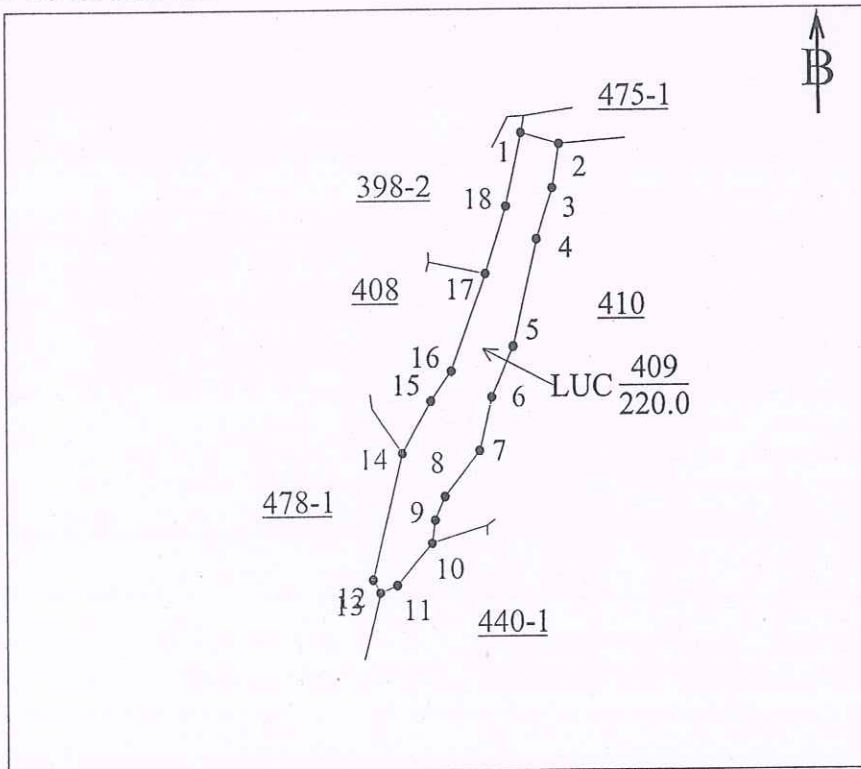
NÔNG THI MINH HỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 409 ; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp) ; Diện tích: 220.0 m² ;
Loại đất: LUC ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
- Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ) :
- Loại giấy tờ hiện có: GCNQSDĐ số AO 833462; Chủ sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
Diện tích trên giấy tờ: 220.0....m²; Loại đất trên giấy tờ: LUC.
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 409 được tách từ thửa đất số 409 DT: 220.0 m², loại đất: LUC , tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý : 0.0 m² ; Loại đất:
Diện tích thu hồi 220.0m² , để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
- Sơ đồ thửa đất:
- Tọa độ, kích thước cạnh



Đỉnh	Tọa độ đỉnh thửa		Kích thước cạnh (m)
	X(m)	Y(m)	
1	2403599.50	440632.15	4.00
2	2403598.39	440635.99	4.42
3	2403594.03	440635.29	5.27
4	2403589.01	440633.69	10.77
5	2403578.51	440631.29	5.40
6	2403573.57	440629.12	5.40
7	2403568.32	440627.87	5.68
8	2403563.81	440624.41	2.50
9	2403561.51	440623.42	2.27
10	2403559.26	440623.10	5.39
11	2403555.12	440619.65	1.84
12	2403554.38	440617.97	1.47
13	2403555.66	440617.24	12.77
14	2403568.08	440620.22	5.85
15	2403573.21	440623.04	3.56
16	2403576.12	440625.09	10.11
17	2403585.63	440628.51	6.95
18	2403592.25	440630.61	7.41
1	2403599.50	440632.15	

ngày 06 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

Hoàng Văn Khợ

ngày 07 tháng 10 năm 2026

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC

LÊ XUÂN HỮU

ngày 15 tháng 10 năm 2026
PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

KT. TRƯỞNG PHÒNG
P. TRƯỞNG PHÒNG

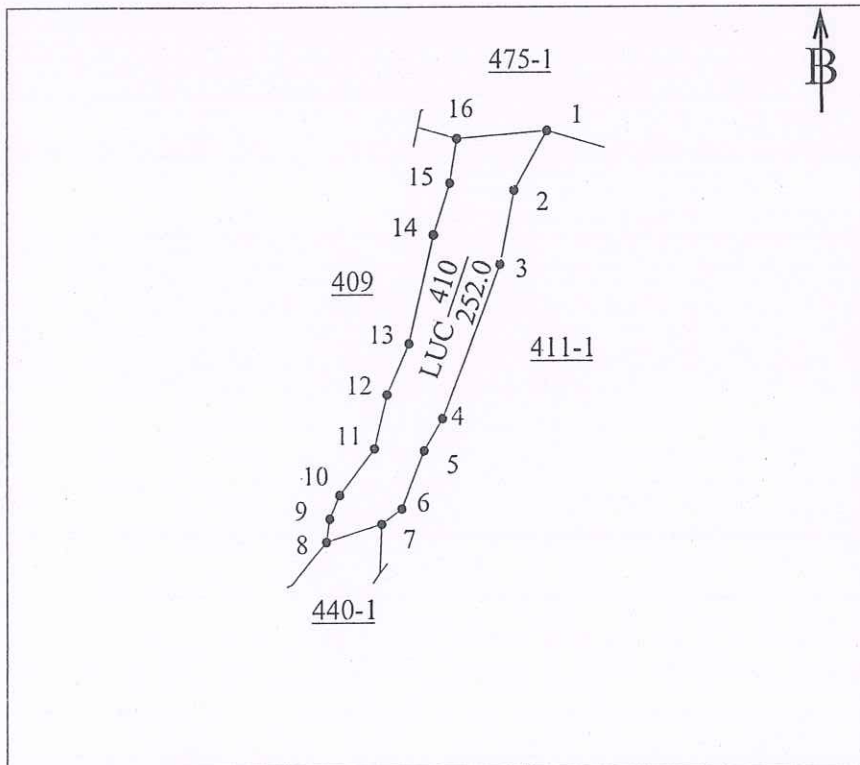
NÔNG THỊ MINH HỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 410 ; Tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp) ; Diện tích: 252.0 m²;
Loại đất: LUC ; Hình thức sử dụng: Chung ☐ riêng ☒
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
- Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Khuổi Kháo ; xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ hiện có: GCNQSDĐ số AO 833462; Chủ sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Văn Khợ
Diện tích trên giấy tờ: 252.0.....m²; Loại đất trên giấy tờ: LUC.
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Thửa đất số 410 được tách từ thửa đất số 410 DT: 252.0 m², loại đất: LUC , tờ bản đồ số: 267 (tờ BĐĐC số 43 xã Bắc Thủy trước khi sắp xếp)
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý : 0.0 m² ; Loại đất:
Diện tích thu hồi 252.0m² , để phục vụ dự án tuyến cao tốc Hữu Nghị-Chi Lăng theo hình thức BOT (Địa bàn xã Nhân Lý, xã Chiến Thắng, tỉnh Lạng Sơn), hạng mục TKKT điều chỉnh đường ngang, đường gom
- Sơ đồ thửa đất:
- Tọa độ, kích thước cạnh



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X(m)	Y(m)	
1	2403599.16	440644.94	6.70
2	2403593.33	440641.64	7.33
3	2403586.14	440640.24	15.97
4	2403571.22	440634.55	3.59
5	2403568.11	440632.75	6.05
6	2403562.47	440630.56	2.48
7	2403560.97	440628.58	5.74
8	2403559.26	440623.10	2.27
9	2403561.51	440623.42	2.50
10	2403563.81	440624.41	5.68
11	2403568.32	440627.87	5.40
12	2403573.57	440629.12	5.40
13	2403578.51	440631.29	10.77
14	2403589.01	440633.69	5.27
15	2403594.03	440635.29	4.42
16	2403598.39	440635.99	8.98
1	2403599.16	440644.94	

ngày 06 tháng 06 năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

Hoàng Văn Khợ

ngày 02 tháng 10 năm 2026

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

CÔNG TY CP ĐO ĐẠC NAM PHƯƠNG
GIÁM ĐỐC



LÊ XUÂN HỮU

ngày 15 tháng 10 năm 2026
PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN LÝ

KT. TRƯỞNG PHÒNG
P. TRƯỞNG PHÒNG



NGUYỄN THỊ MINH HỒNG